



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA FACHADA



saúde

1 e 2 DORMS

+ STUDIOS





## SOMOS A CANOPUS, MUITO PRAZER.

Desde 1971, construindo a nossa história com qualidade, solidez, confiabilidade e respeito ao cliente.

Esses são valores que não abrimos mão ao longo desse tempo em que atuamos no setor de incorporação, construção e vendas de imóveis residenciais e comerciais.

Através de setores e equipes multidisciplinares, somos capazes de exercer com excelência nosso papel.



TODAY PINHEIROS - SP



CANOPUS CENTURY TOWER - BH



SOUL PENÍNSULA - RJ



de **2,2 MILHÃO**  
de metros quadrados construídos



de **27 MIL**  
unidades residenciais  
e comerciais entregues

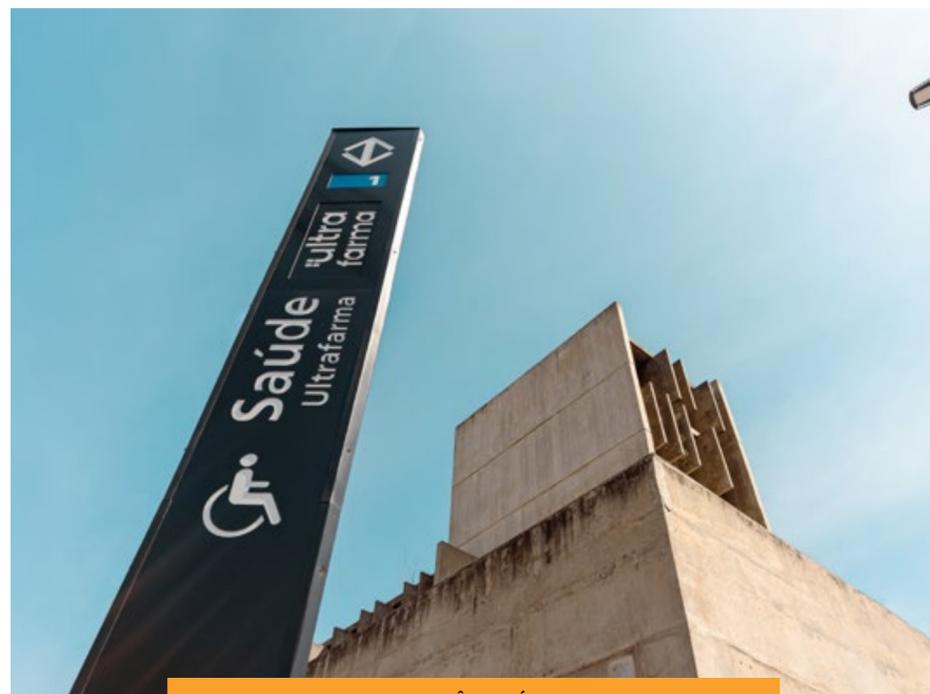
Empreendimentos em  
**10 ESTADOS** e no Distrito Federal.

São **51 ANOS** de vida,  
de pessoas, de sonhos,  
de projetos e de realizações.





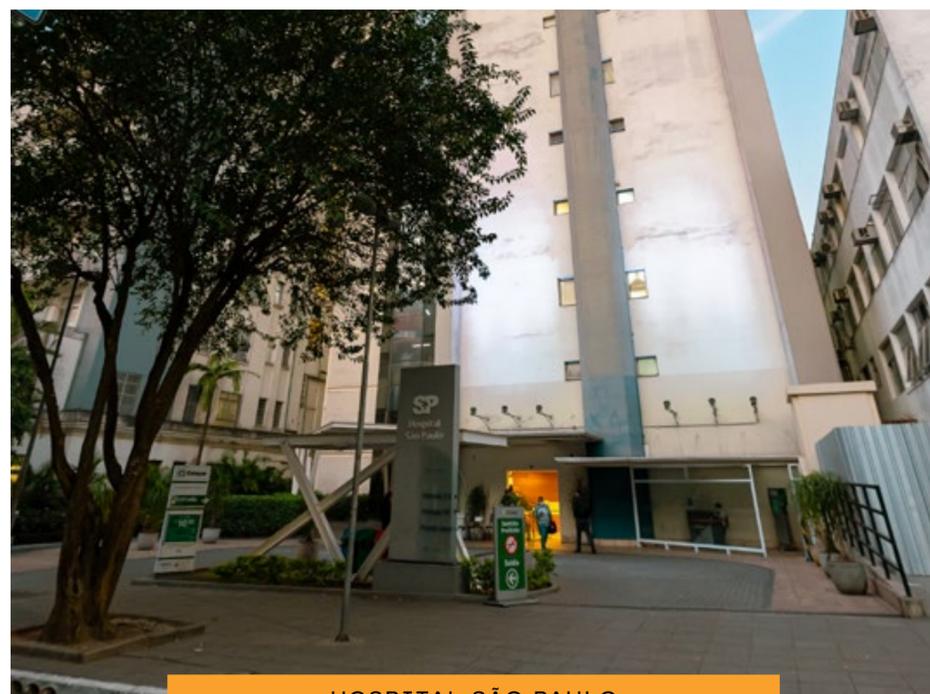
# LOCALIZAÇÃO



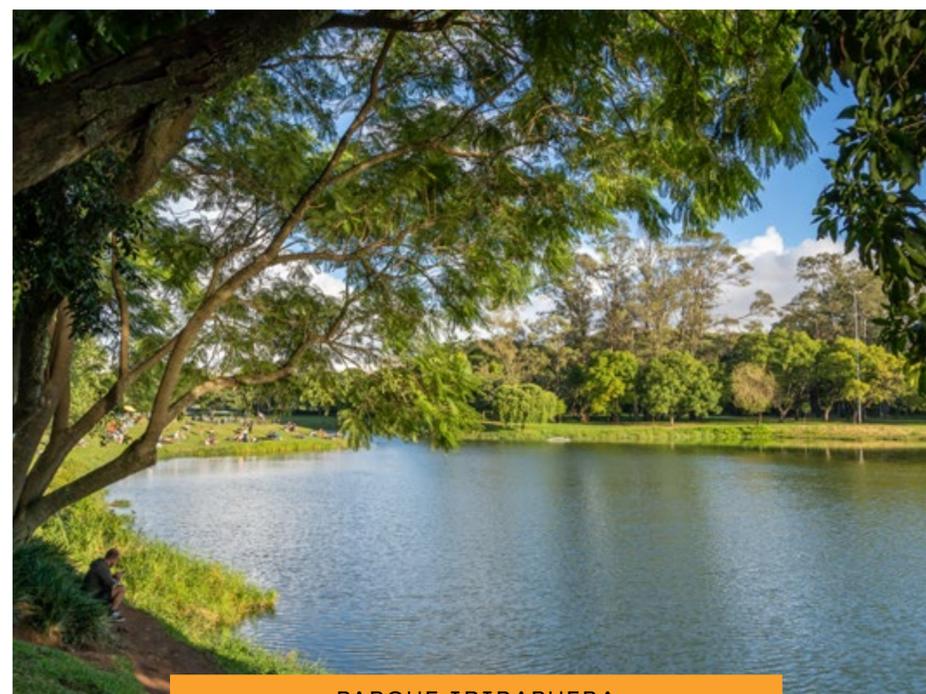
METRÔ SAÚDE



SHOPPING PLAZA SUL



HOSPITAL SÃO PAULO



PARQUE IBIRAPUERA

**Venha para o Today.**  
**E tenha mais Saúde**  
**para viver.**



**METRÔ SAÚDE**  
10 MIN A PÉ



**SHOPPING PLAZA SUL**  
16 MIN A PÉ



**HOSPITAL SÃO PAULO**  
14 MIN DE BIKE



**PARQUE IBIRAPUERA**  
19 MIN DE BIKE



**METRÔ SÃO JUDAS**  
8 MIN A PÉ



**JARDIM BOTÂNICO**  
11 MIN DE BIKE

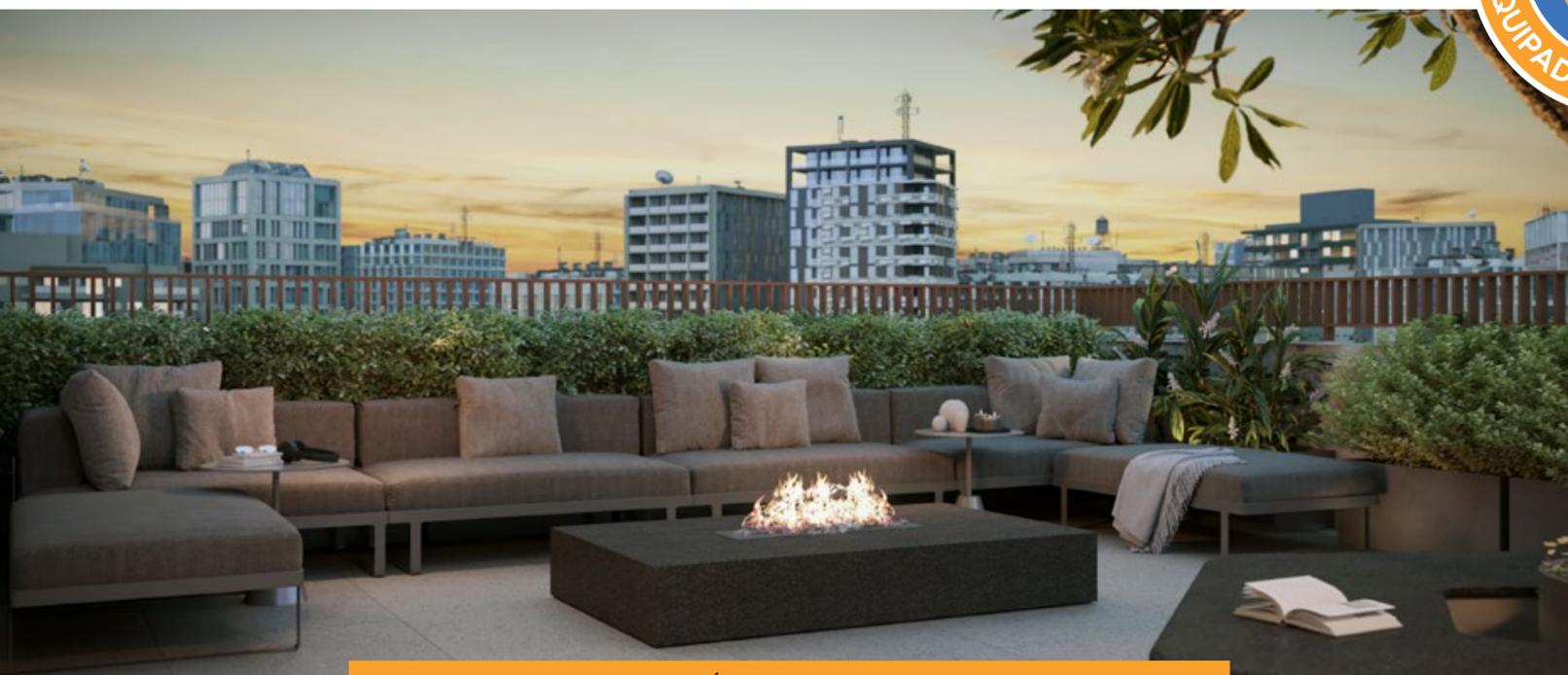


# LAZER

\*As imagens são meramente ilustrativas.  
Todos os ambientes serão entregues conforme memorial descritivo.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PISCINA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PRAÇA DA LAREIRA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO FITNESS RESIDENCIAL



LAZER

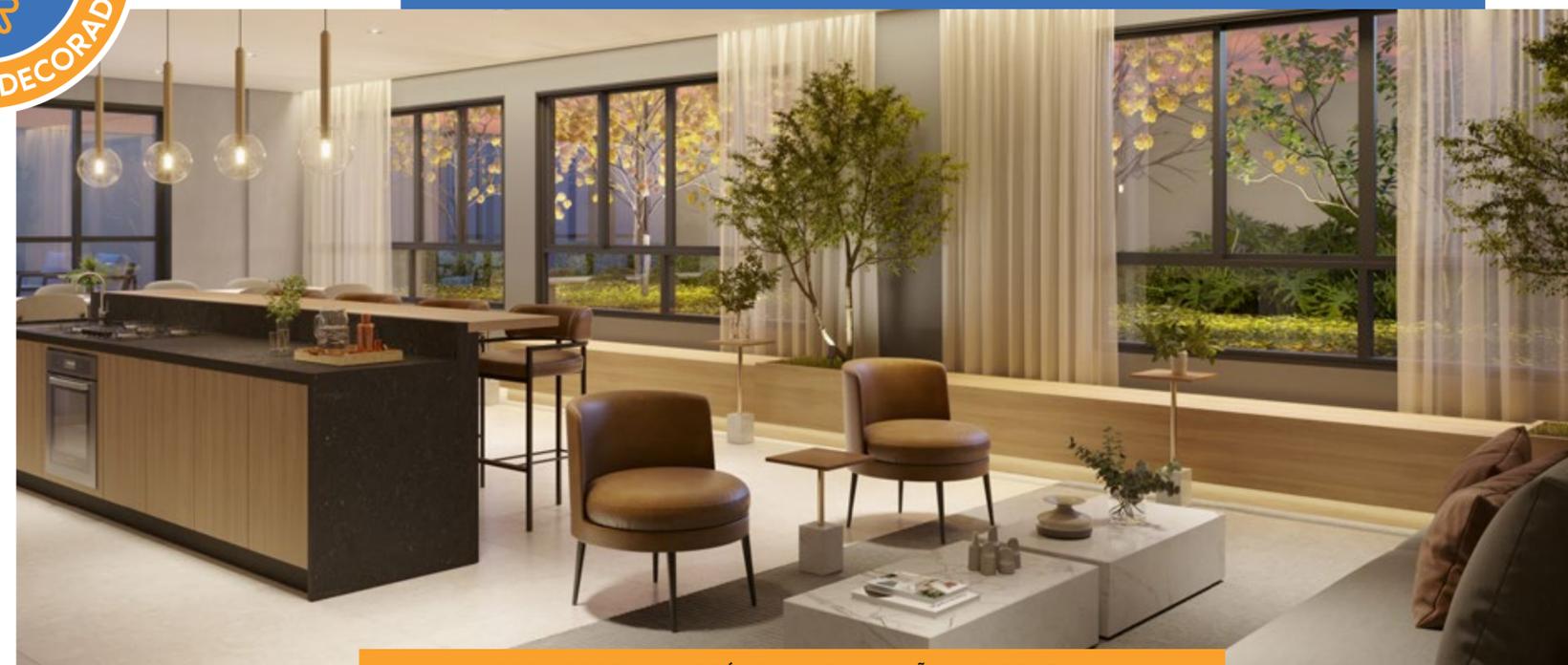
\*As imagens são meramente ilustrativas.  
Todos os ambientes serão entregues conforme memorial descritivo.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PRAÇA CENTRAL



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA CHURRASQUEIRA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO SALÃO DE FESTAS

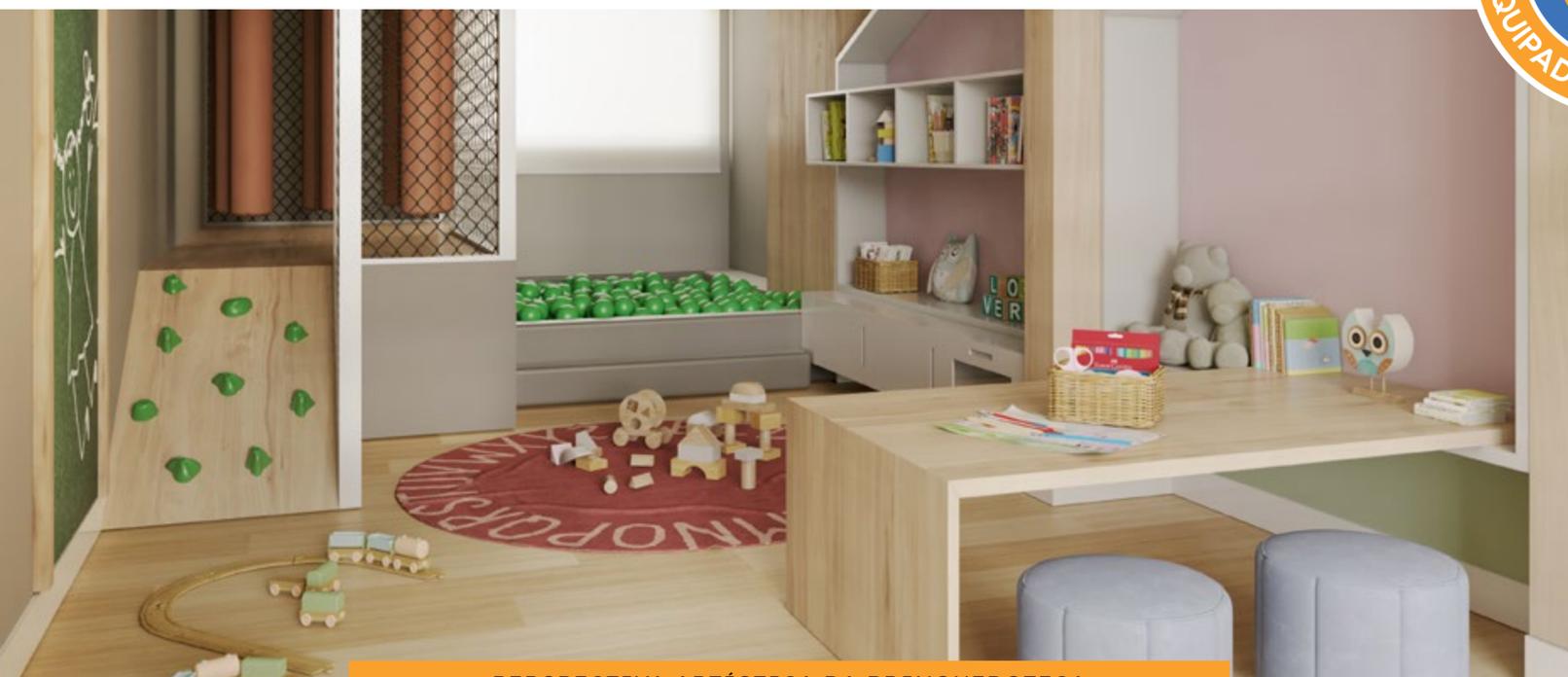


# LAZER

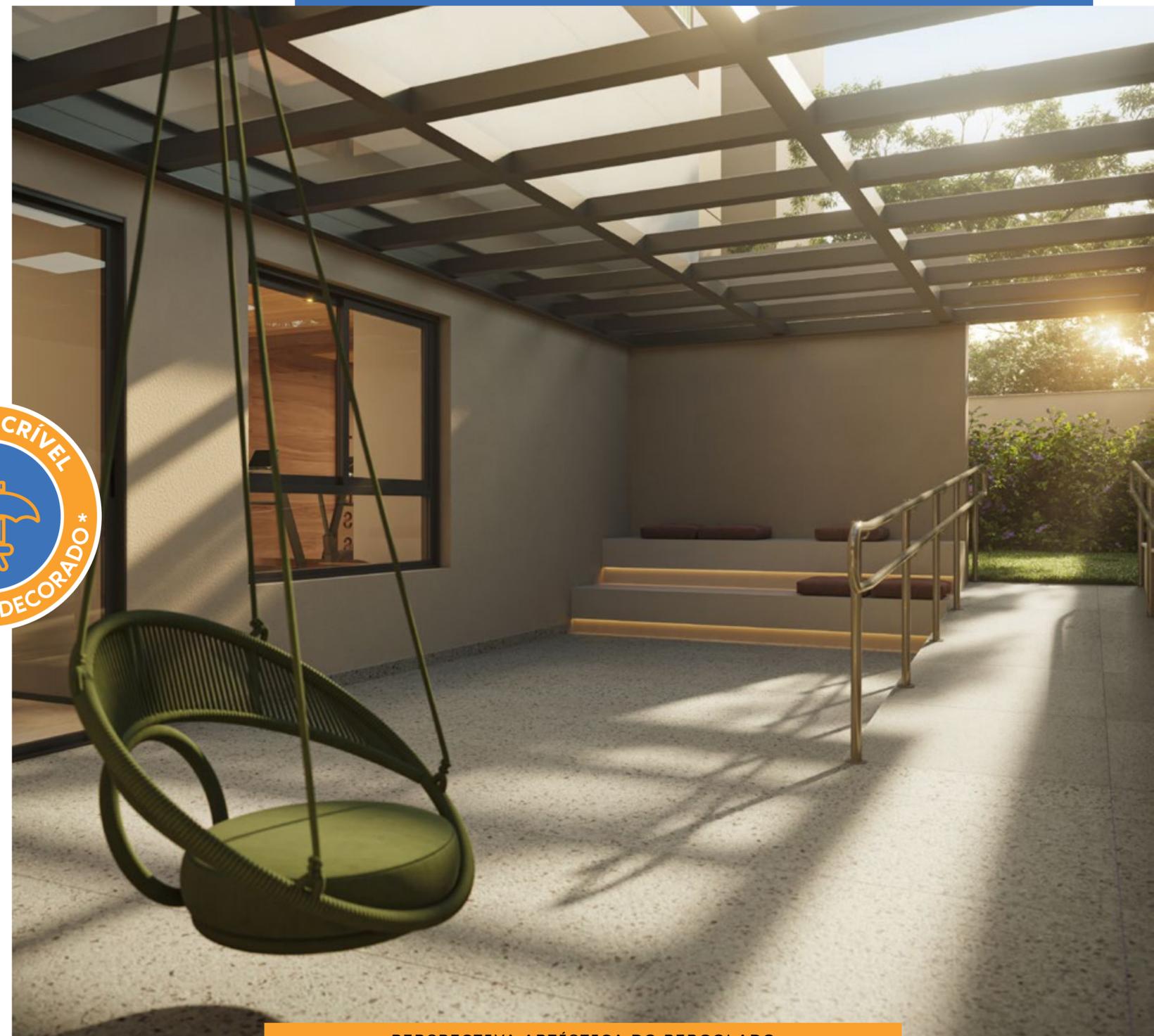
\*As imagens são meramente ilustrativas.  
Todos os ambientes serão entregues conforme memorial descritivo.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO BICICLETÁRIO



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA BRINQUEDOTECA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO PERGOLADO



LAZER

\*As imagens são meramente ilustrativas.  
Todos os ambientes serão entregues conforme memorial descritivo.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO COWORKING



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO COWORKING



# COMODIDADE

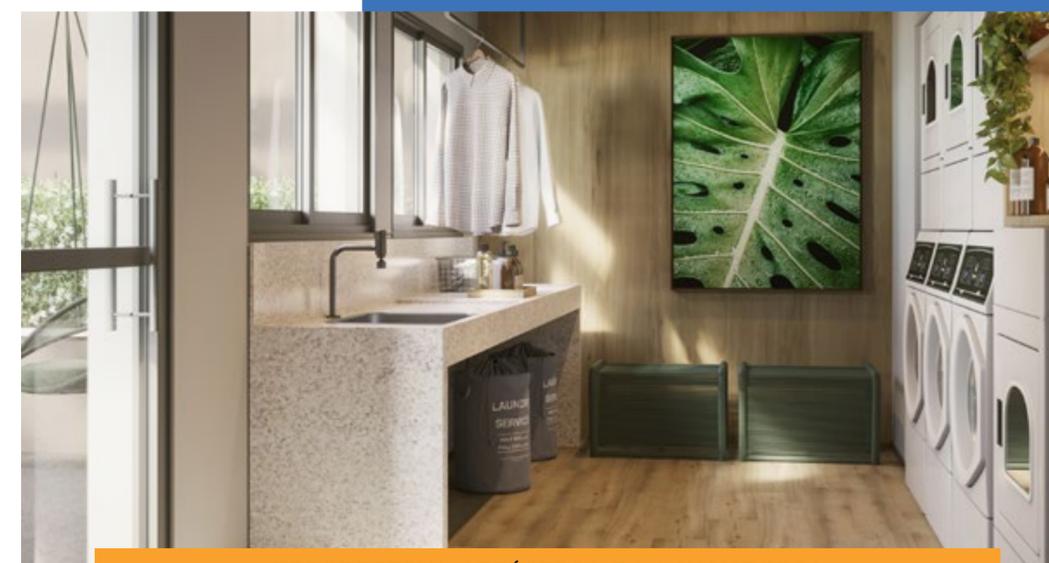
\*As imagens são meramente ilustrativas.  
Todos os ambientes serão entregues conforme memorial descritivo.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO MINI MARKET



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO ESPAÇO DELIVERY



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA LAVANDERIA

# PLANTA • 2 DORMS COM VAGA\* • 63m<sup>2</sup>

Ilustração artística do apartamento de 2 dormitórios com 63,13m<sup>2</sup> - final 01. A sugestão de decoração, os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de compra e venda. Os revestimentos, bancadas, louças, metais e piso representados nas áreas do apartamento são mera sugestão de decoração e serão entregues conforme Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de eixo a eixo. Todos os itens serão entregues conforme Memorial Descritivo dos apartamentos. \*As unidades R2V com 63m<sup>2</sup> podem possuir vagas, soltas ou presas. Consulte projeto aprovado.



PLANTA DO APARTAMENTO DE 2 DORMS - FINAL 01 - 63M<sup>2</sup>

# PERSPECTIVA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO LIVING DO APARTAMENTO DE 2 DORMS - FINAL 01 - 63M<sup>2</sup>

# PLANTA · 2 DORMS · 39m<sup>2</sup>

Ilustração artística do apartamento de 2 dormitórios com 38,99m<sup>2</sup> - final 04. A sugestão de decoração, os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de compra e venda. Os revestimentos, bancadas, louças, metais e piso representados nas áreas do apartamento são mera sugestão de decoração e serão entregues conforme Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de eixo a eixo. Todos os itens serão entregues conforme Memorial Descritivo dos apartamentos.



# PERSPECTIVA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO LIVING DO APARTAMENTO DE 2 DORMS - FINAL 04 - 39M<sup>2</sup>

# PLANTA · 2 DORMS AMPLIADO · 39m<sup>2</sup>

Ilustração artística do apartamento de 2 dormitórios com 38,99m<sup>2</sup> - final 03 com living ampliado. A sugestão de decoração, os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de compra e venda. Os revestimentos, bancadas, louças, metais e piso representados nas áreas do apartamento são mera sugestão de decoração e serão entregues conforme Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de eixo a eixo. Todos os itens serão entregues conforme Memorial Descritivo dos apartamentos.



PLANTA DO APARTAMENTO DE 2 DORMS COM LIVING AMPLIADO - FINAL 03 - 39M<sup>2</sup>

# PERSPECTIVA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO LIVING AMPLIADO DO APARTAMENTO DE 2 DORMS - FINAL 03 - 39M<sup>2</sup>

# PLANTA · 1 DORM · 29m<sup>2</sup>



Ilustração artística do apartamento de 1 Dormitório com 29,31m<sup>2</sup> - final 10. A sugestão de decoração, os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de compra e venda. Os revestimentos, bancadas, louças, metais e piso representados nas áreas do apartamento são mera sugestão de decoração e serão entregues conforme Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de eixo a eixo. Todos os itens serão entregues conforme Memorial Descritivo dos apartamentos.

# PERSPECTIVA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO LIVING DO APARTAMENTO DE 1 DORM - FINAL 10 - 29M<sup>2</sup>

# PLANTA · STUDIO NR · 28m<sup>2</sup>



Ilustração artística do apartamento NR com 28,67m<sup>2</sup> - final 12. A sugestão de decoração, os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de compra e venda. Os revestimentos, bancadas, louças, metais e piso representados nas áreas do apartamento são mera sugestão de decoração e serão entregues conforme Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de eixo a eixo. Todos os itens serão entregues conforme Memorial Descritivo dos apartamentos.

PERSPECTIVA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO STUDIO NR - FINAL 12 - 28M<sup>2</sup>

# PERSPECTIVA



Acessos dos  
Studios NRs :

- Delivery
- Lavanderia
- Mini Market
- Coworking
- Varanda
- Jardim/Horta
- Academia NR

# APARTAMENTO DECORADO



**AGENDE SUA VISITA**  
E CONHEÇA OS 2 APARTAMENTOS DECORADOS

*Realização:*



***canopus.com.br***