

HISTORY
FUNCIONÁRIOS

2 ou 3
SUÍTES

— FUNCIONÁRIOS —

2
VAGAS

LAZER
COMPLETO

 canopus



SOMOS A CANOPUS, MUITO PRAZER.

Desde 1971, construindo a nossa história com qualidade, solidez, confiabilidade e respeito ao cliente.

Esses são valores que não abrimos mão ao longo desse tempo em que atuamos no setor de incorporação, construção e vendas de imóveis residenciais e comerciais.

Através de setores e equipes multidisciplinares, somos capazes de exercer com excelência nosso papel.



INFINITY ART RESIDENCES - BH



CANOPUS CENTURY TOWER - BH



TODAY BRIGADEIRO - SP



de **1,6 MILHÃO**
de metros quadrados construídos



de **25 MIL**
unidades residenciais
e comerciais entregues

Empreendimentos em
10 ESTADOS e no Distrito Federal.

São mais de **50 ANOS** de vida,
de pessoas, de sonhos,
de projetos e de realizações.



UM NOVO JEITO
DE VIVER
BELO HORIZONTE.

Por dentro, ambientes que valorizam o conforto e criam o cenário ideal para as melhores experiências. Perfeito para viver com muito bem-estar e aproveitar seus dias ao máximo.

Por fora, um moderno empreendimento que vai transformar o local e trazer um novo espaço verde para a cidade.

Uma praça como elo de ligação entre o ontem e o hoje. Um espaço de memória afetiva e convivência com a cidade no berço da capital mineira.

BEM-ESTAR | COMODIDADE | LAZER | MOBILIDADE



CORPORATIVO



LOJAS

DESCUBRA UM LUGAR
ÚNICO EM BH.

DIFERENTE DE TUDO O
QUE VOCÊ IMAGINOU,
TOTALMENTE INTEGRADO
COM A CIDADE.



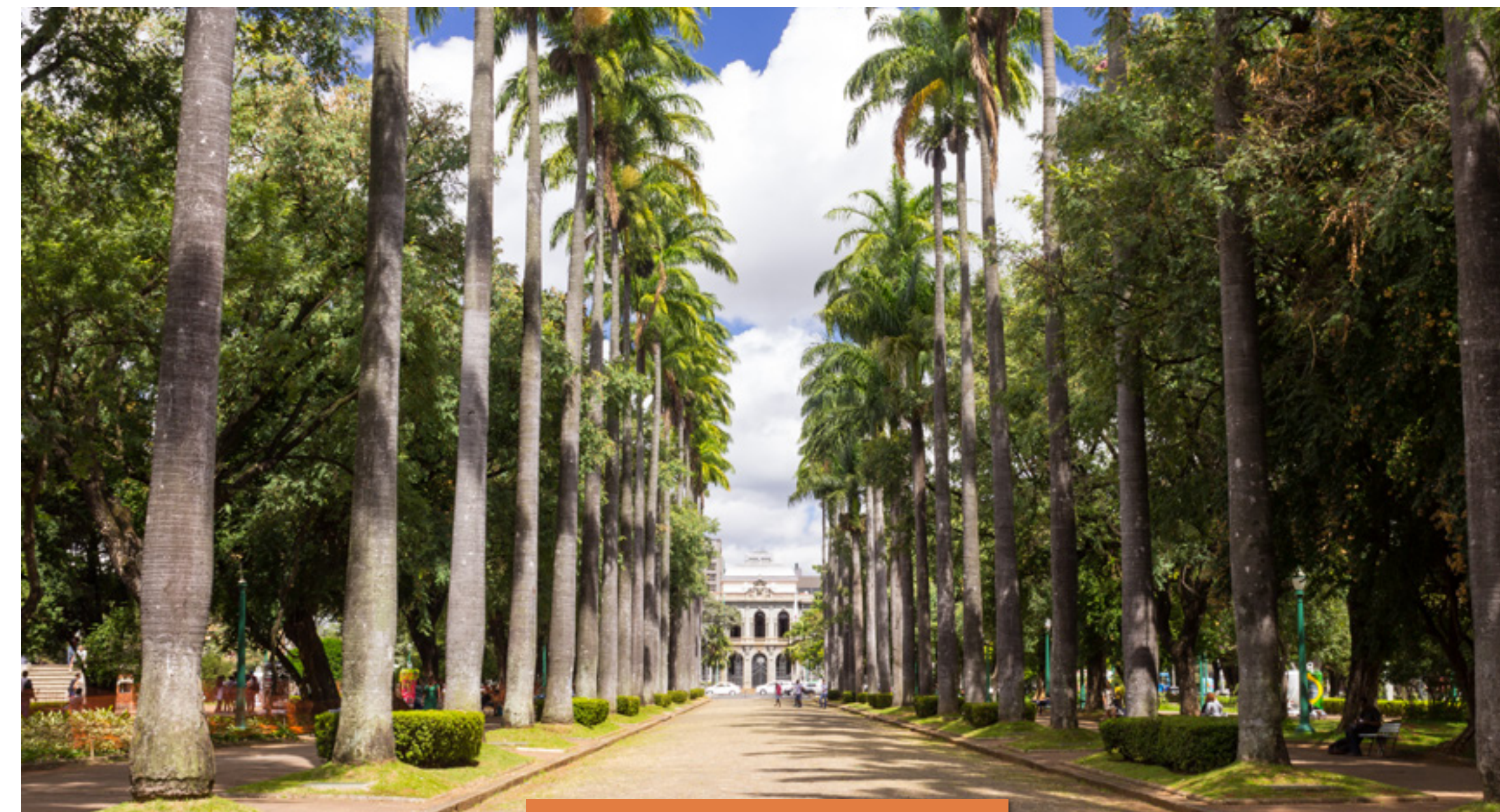
RESIDENCIAL



PRAÇA MEMORIAL

UMA LOCALIZAÇÃO
ESTRATÉGICA
EM BELO HORIZONTE.

Todos os benefícios de viver perto
de muitas comodidades aliados a
qualidade de vida e bem-estar.



PRAÇA DA LIBERDADE



COLÉGIO ARNALDO



IBMEC



PRAÇA TIRADENTES



IGREJA DA BOA VIAGEM



MINAS TÊNIS CLUBE



VERDEMAR



SHOPPING PÁTIO SAVASSI



PRAÇA DA SAVASSI



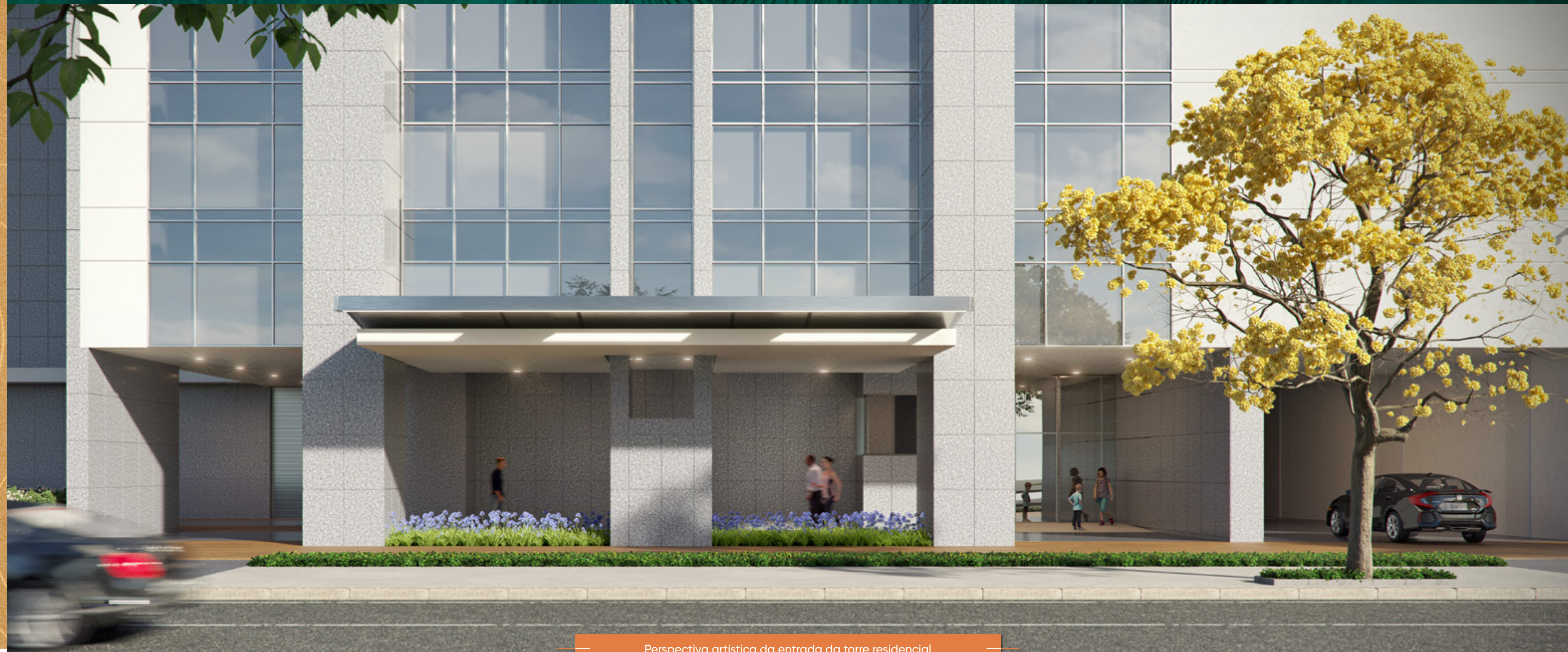
AVENIDA AFONSO PENA

VIVA TODA A
MODERNIDADE
EM UM LOCAL DE
REFERÊNCIA CULTURAL

FICHA TÉCNICA

- Tipologia : 2 e 3 suítes
- Número de vagas: 286
- Número de unidades residenciais: 142
- Terreno: 7400 m²
- Endereço: R. Alagoas, 145 - Funcionários/Boa Viagem
- Projeto arquitetônico: Dávila Arquitetura

- Projeto arquitetura de interiores das áreas comuns: Carol Miluzzi
- Projeto de iluminação da Praça Memorial: Atáia Lighting Design
- Historiadora e Museóloga da Praça Memorial: Célia Corsino - Cor Exposições e Projetos
- Paisagismo: Forma Garden



Perspectiva artística da entrada da torre residencial

A VIDA É
MAIS LEVE
QUANDO TODOS OS DIAS
RESPIRAM DIVERSÃO

Espaços pensados para criar experiências marcantes, com a qualidade e conforto que você precisa. Infraestrutura e equipamentos de alto padrão, sob medida para sua vida.



Áreas comuns entregues equipadas e decoradas.

Perspectiva artística da Piscina com Deck Molhado



Perspectiva artística da Piscina Coberta com Raia de 20 metros



Perspectiva artística do Espaço Gourmet



Perspectiva artística do Salão de Festas



Perspectiva artística do Terraço Festas



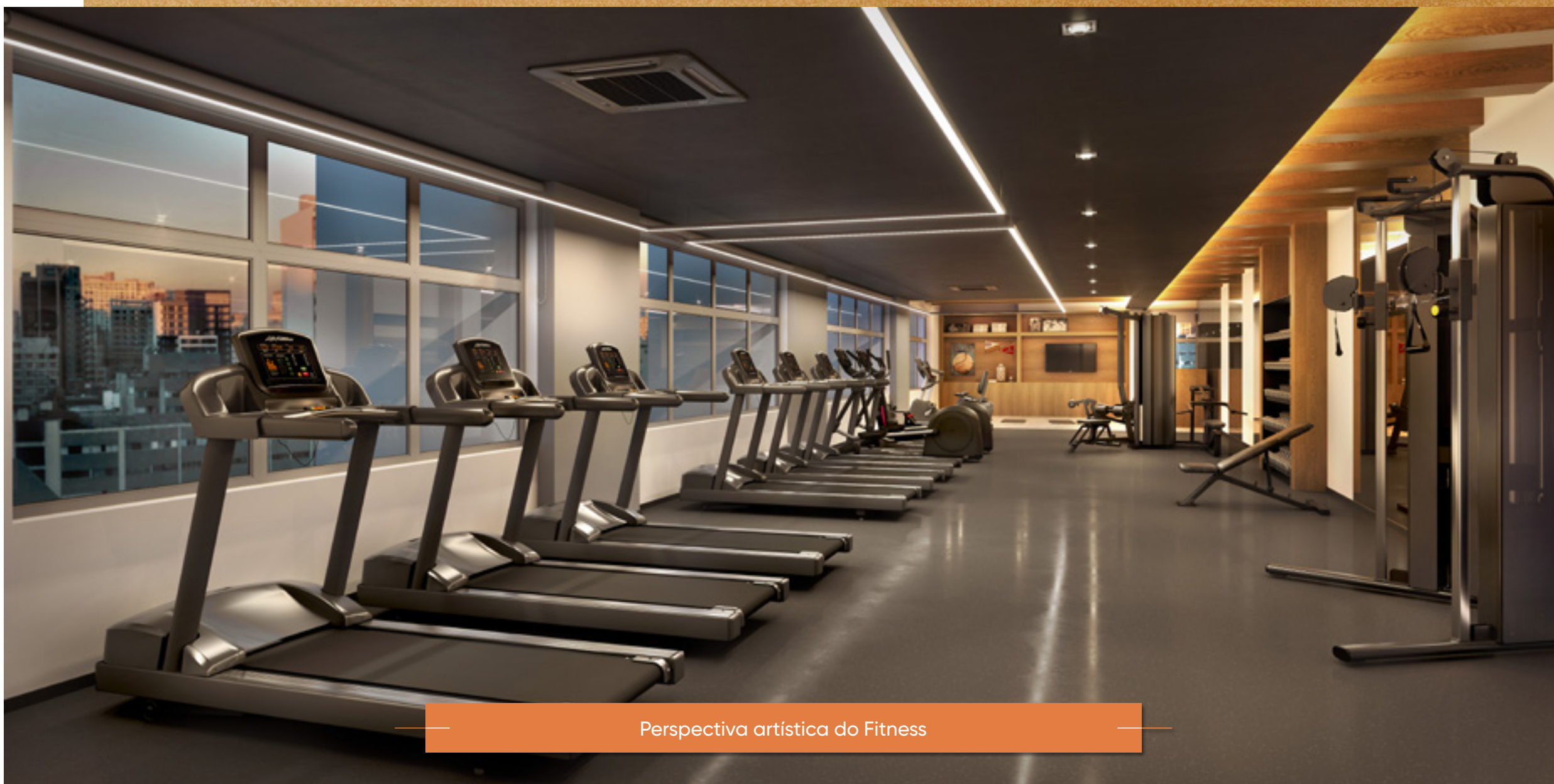
Perspectiva artística da Churrasqueira



Perspectiva artística da Quadra Poliesportiva



Perspectiva artística do Playground



Perspectiva artística do Fitness



Perspectiva artística do Hall



Perspectiva artística da Vista Aérea da Piscina com Deck Molhado

CADA ESPAÇO É UMA
OPORTUNIDADE
PARA APROVEITAR A VIDA

Com um projeto singular, o residencial do History foi pensado para criar uma nova relação da casa com a cidade, e também para unir praticidade a um novo jeito de morar. Conte com lazer completo, no coração do Funcionários, em um empreendimento com plantas inteligentes.

LUXO É TER ESPAÇOS AMPLOS E INTEGRADOS.

As plantas inteligentes do History valorizam os ambientes e trazem luz e bons ventos para seu apartamento. A amplitude dos quartos transforma a sua rotina com muito mais conforto e espaço.

Planejado para o seu bem-estar, a suíte máster possui espaço para closet. Nas outras suítes, espaço de sobra para a sua família viver cada dia ao máximo. Que tal montar uma brinquedoteca no quarto das crianças? No History, tudo é possível. Além disso, todas as suítes possuem tomadas USB.

A tecnologia se faz presente em todo o apartamento, com infraestrutura para automação das unidades (luz, som, arcondicionado e TV) e portas com fechadura biométrica. Para garantir o seu conforto, os apartamentos também contam com infraestrutura para ar-condicionado.



Guarita blindada
com câmera 24h



Porta de acesso aos
apartamentos com
fechadura biométrica



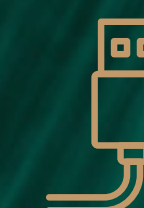
Infraestrutura para
ar-condicionado e
automação



Elevador com eficiência
energética (drive regenerativo)



Medição individualizada
de água e gás



Tomadas USB
nas suítes

* Conforme memorial descritivo.



Planta do Apartamento de 3 suítes - Final 03



Foto do Living do Apartamento Decorado de 3 suítes



Foto da Suíte Master do Apartamento Decorado de 3 suítes



Planta do Apartamento de 2 suítes - Final 06



Foto do Living do Apartamento Decorado de 2 suítes





Perspectiva artística da Suíte Master do Apartamento de 2 suítes

VIVA A ESSÊNCIA DE BELO HORIZONTE

Descubra um estilo de vida que transforma cada dia em uma nova oportunidade para aproveitar o melhor da vida. Localizado na Rua Alagoas, o History Funcionários está em meio a cena cultural de BH, e com uma infra estrutura completa para facilitar o seu dia a dia.

Tudo em um ponto histórico da cidade, ao lado da Igreja da Boa Viagem. Um local repleto de história, com uma conexão única com a cidade.

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA NA RUA ALAGOAS.

Ao lado de um comércio diferenciado:
próximo à Savassi.

Acesso fácil aos principais
corredores da cidade.

Próximo à Praça da Liberdade e ao
Minas Tênis Clube.

VISITE O DECORADO

— Rua Alagoas, 123 (esquina com a rua Timbiras) - Funcionários

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS:



canopus.com.br

 **construtoracanus**

Saiba mais:



historyfuncionarios.com.br